ACTA COMITÉ ADMINISTRACIÓN PIEDRA ROJA
Jueves 18 de junio 18:00 horas

Asistentes integrantes del Comité administración de Piedra Roja:

1. Hugo Tilly
2. Marcelo Consolo
3. Italo Celle
4. Eugenio López
5. Silvia Torres

Asistente administración
6. Claudia Anwandter

1.- Presentación Control de gestión contrato Federal
Expositor: Sr Ricardo Missana

El sr Missana presentaron los resultados y el estado del servicio de Control de Seguridad, cuyo foco principal es verificar el grado de cumplimiento contractual a través de indicadores objetivos.

Principales Temas Abordados
a. Evolución del Cumplimiento: Se destacó una mejora significativa en todos los indicadores desde el inicio del servicio en 2018. El cumplimiento global actual se sitúa en un 92,5%, muy por encima del 68,9% inicial. Los indicadores de vehículos móviles y CCTV muestran avances
importantes.
b. Impacto del Nuevo Contrato: Se analizó el efecto del cambio de flota. A pesar de que los vehículos eléctricos requieren 2 horas de carga diaria (frente a los 5 minutos de los de combustión), la disponibilidad horaria total ha aumentado un 10% al contar con 6 vehículos en lugar de 5 (104,4 h/día vs. 94,3 h/día).

- ❖ Acuerdos Principales

a. Robustecer la alimentación eléctrica del sistema de CCTV.
b. Estructurar un programa de capacitación para el personal de rondas de la Laguna.
c. Redefinir la política de detenciones.

2. Presentación: Ley de Protección de Datos Personales
Expositora: Sra. Silvia Torres

Silvia Torres realizó una presentación sobre la normativa aplicable a la protección de datos personales, haciendo referencia principalmente a la Ley N.º 19.628.

Se revisaron aspectos relacionados con el tratamiento de datos personales obtenidos mediante sistemas de videovigilancia y su aplicación en los distintos sectores de la comunidad.
Principales materias abordadas
a) Cámaras y lectoras de patentes en avenidas
Se analizó el tratamiento y uso de la información obtenida mediante cámaras de seguridad y sistemas de lectura de patentes instalados en las principales avenidas.
b) Cámaras de seguridad en el Parque Laguna
Se revisó la situación de los sistemas de videovigilancia existentes en el Parque Laguna, considerando los aspectos asociados al tratamiento y resguardo de la información.
c) Plan de acción
Se planteó la necesidad de establecer un plan de acción que permita adecuar los sistemas y procedimientos de videovigilancia a las exigencias de la normativa vigente sobre protección de datos personales.

- Acuerdos Principales

Silvia Torres se comprometió a reunirse con Federal, para revisar las adecuaciones que se requiere hacer en el tratamiento de protección de datos con ocasión de la video vigilancia. También será necesario reunirse con Safecard para que acredite la protección de los datos que obtiene del sistema de acceso al Parque Laguna.

3. Presupuestos para Servicio de Mantención de Áreas Verdes – Parque Piedra Roja

Se analizaron los distintos presupuestos y propuestas recibidos para la prestación del servicio de mantención de áreas verdes del Parque Piedra Roja, cuyos antecedentes y detalles se enviaron por mail con antelación.
Luego de revisar las alternativas presentadas, el Comité manifestó su intención de avanzar hacia una contratación directa por parte de la comunidad, internalizando la prestación del servicio.
En este contexto, el Sr. Marcelo Consolo manifestó su disposición para participar en la entrevista al candidato a jefe paisajista.
La Administración informó que se esperará la recepción de dos presupuestos adicionales, con el objeto de contar con mayores antecedentes para la toma de decisión.

- Acuerdos principales

Esperar dos presupuestos adicionales para la mantención de áreas verdes del Parque Piedra Roja y, en caso de que los nuevos presupuestos presenten valores superiores a los considerados, se avanzará con la contratación interna del equipo destinado a la mantención de las áreas verdes del parque.

4. Próxima Reunión con la Alcaldesa de Colina

Se informa que el miércoles 24 de junio, a las 12:00 horas, se realizará una reunión online con la alcaldesa de Colina, Srta. Isabel Valenzuela, junto al Comité de Vialidad.
La reunión tendrá como objetivo abordar materias relacionadas con infraestructura vial, conectividad, tránsito escolar y mantención de infraestructura urbana.

4.1. Infraestructura Vial y Conectividad

a) Proyecto de ampliación de rotonda
b) Aumento de paraderos de transporte público
c) Calibración de semáforos Guay Guay y Juan Pablo II
d) Alimentación eléctrica de cámaras de seguridad vial

4.2. Plan de Gestión de Tránsito Escolar

a) Fiscalización municipal
b) Transporte escolar municipal
c) Gestión de puntos críticos de congestión: intersección de Guay Guay con Avenida del Valle.

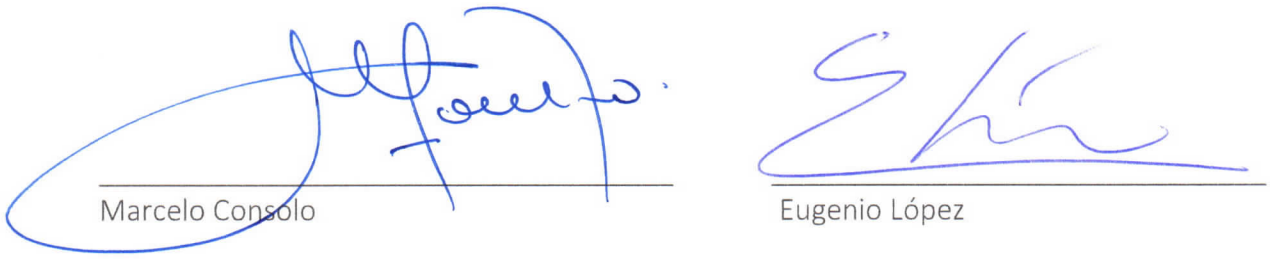
4.3. Mantención de Infraestructura Urbana

a) Reparación de calzadas y veredas y
b) Protección poste avda del Valle

- ❖ Acuerdos principales

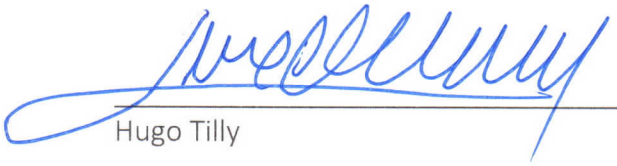
Coordinar la reunión online con la alcaldesa de Colina y el Comité de Vialidad para abordar las materias señaladas.
Dar seguimiento a las solicitudes de infraestructura vial, tránsito escolar y mantención urbana que serán presentadas ante la Municipalidad.

FIRMAS

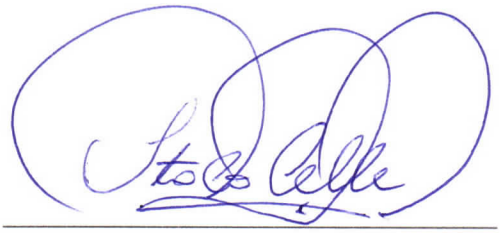


Marcelo Consolo

Eugenio López



Hugo Tilly



Italo Celle

Eugenio López



Silvia Torres



Claudia Anwandter