

ACTA COMITÉ ADMINISTRACIÓN PIEDRA ROJA
(14 de diciembre 2023 - Hora de inicio: 16:30 horas)

Asistentes:

- Hugo Tilly
- Italo Celle
- Tomás Hudson
- Cristián Cominetti

- Claudia Anwandter

Invitado

Claudio Gonzalez, empresa IZA

I.- PROYECTO ILUMINACIÓN PARQUE

Presenta Claudio Gonzalez, Ingeniero Proyecto IZA, levantamiento del lugar, luminarias requeridas, redes eléctricas y propuesta.

Posterior a la presentación del señor Gonzalez, la administración presenta 3 presupuestos para adjudicar dicho proyecto, de los siguientes proveedores:

- Iza
- Dicsa
- Solectric

El comite analiza propuesta de acuerdo con los precios, servicios y luminarias y define adjudicar el proyecto a Solectric, sr. Matías Sandoval, sin embargo, solicita instalar previamente un par de postes con sus luminarias para realizar prueba, chequeando potencia y espectro, para aprobación final

II.- COMODATO ESTACIONAMIENTOS JOSE RABAT

El sr. Cristián Cominetti en representación de Piedra Roja Desarrollos Inmobiliarios, manifiesta la necesidad de hacer entrega del terreno perteneciente a la Inmobiliaria en comodato a Proyecto Piedra Roja.

Detalles del terreno:

- Terreno ubicado en el Lote V” singularizado en documento adjunto
- Superficie: 2.890 mtrs²
- Destino: uso estacionamientos comunidad
- Vigencia: 1 año renovable por períodos de 3 meses

Se adjunta documento en comodato en el que se detalla ubicación del retazo de terreno, vigencia y obligaciones del comodataria, la responsabilidad por daños y personería, entre otras.

El comité solicita se le envié el documento por mail para su análisis y aprobación.

III.- BONO FIN DE AÑO EQUIPO

La administración propone otorgar un bono de fin de año al equipo de Proyecto Piedra Roja, con el fin de premiar su desempeño. La propuesta incluye un bono de un 30 o 50%, del sueldo bruto mensual.

El comité aprueba otorgar el bono del 50% apelando al bono que se ha otorgado en años anteriores por el mismo porcentaje.

Listado trabajadores que conforman el equipo y los valores:


EMPLEADO	FECHA INGRESO	SUELDO BRUTO	BONO 30%		BONO 50%	
Cisternas Flores Erick Jesus	100%	849.480	30%	254.844	50%	424.740
Ramirez Diaz Cristian Humberto	23%	837.701	30%	57.147	50%	95.245
Pizarro Henríquez Ramón Antonio	100%	852.470	30%	255.741	50%	426.235
Wilson Mancisidor Simón Marcelo	100%	1.566.930	30%	470.079	50%	783.465



Cristián Cominetti



Italo Celle



Hugo Tilly



Tomás Hudson



Claudia Anwandter