

**ACTA COMITÉ ADMINISTRACIÓN PIEDRA ROJA**  
(14 de septiembre 2023 - Hora de inicio: 17:00 horas)

**Asistentes:**

- Hugo Tilly
- Alejandro Dlugoszewski
- Cristián Cominetti
- Italo Celle
- Claudia Anwandter

**I.- ACTIVIDADES II SEMESTRE 2023**

El administrador informa las actividades planificadas para el II semestre del año 2023, las que

**1.- Color Blaze**

Se informa que la comunidad de Piedra Roja y el desarrollador inmobiliario Piedra Roja, después de reunirse con los representantes del departamento de deporte de la municipalidad de Colina, apoyarán el evento Color Blaze organizada por el municipio que se detalla a continuación:

Evento: COLOR BLAZE

Fecha ; sábado 14 octubre

Horario: 9:00 a 13:00 hrs

Actividad familiar

Organiza: Municipalidad de Colina

Auspician: Piedra Roja y Espacio Urbano

Gratuito

**2.- Lazo Rosa Piedra Roja**

Se informa que la administración ha coordinado en conjunto con la Fundación Lazo Rosa, evento enfocado a la prevención del cáncer de mama, que se detalla a continuación:

Evento: LAZO ROSA

Fecha: Domingo 15 octubre

Lugar: laguna Piedra Roja

## Programa

- 9:00 - 9:30: Bienvenida y Recepción
- 9:30 - 10:30 Sesión Yoga Sana
- 10 - 10:45 Charla deporte y vida sana
- 11 -11:45 Charla Autocuidado en la Mujer
- 10:45 -12:00 Actividad deportiva para niños
- 12:00 - 12:45 Charla Motivacional
- 13:00 - 13:15 Demostración Dragón Boat
- 13:00 - 14:00 Creación Lazo Rosa Stand Up Paddle

### *Aporte comunidad:*

- Diseño grafica
- Apoyo difusión
- Locación (laguna)

El comité se manifiesta estar de acuerdo con al apoyo de los dos eventos anteriores y solicita realizar una buena difusión entre los vecinos.

### **3.- Family Day**

Se informa que el evento organizado y financiado por la comunidad de Piedra Roja aprobado en la Asamblea Ordinaria, tiene nueva fecha y que la administración, ya está en coordinación trabajando con la productora Marketing Mobile.

Nueva fecha: domingo 5 noviembre:

### **4.- 4ta Triatlón Piedra Roja (sin cambios)**

Fecha: Domingo 19 de noviembre

Horario: 6:30 am 12:30

Premiación: 12:30 a 14:00 hrs

3 categorías :

- Natación: laguna Piedra Roja
- Bike: circuito vialidad Piedra Roja
- Trote: parque laguna

Misma modalidad año anterior (circuitos) y se mantiene la misma productora de nombre Triatletas

## II- VARIOS

### 1.- Aportes aprobados en asamblea

Se informa estado de aportes aprobados en la asamblea de propietarios

- Bomberos: En espera respuesta bomberos, para otorgar aporte
- JJ VV: se envió carta formal vía mail con fecha 7 de agosto a los integrantes de la JJ VV de Piedra Roja, pidiendo formalizar solicitud de aporte y detalle del mismo. Se informa que a la fecha no se ha obtenido respuesta.
- Carabineros: Aporte para reparación camionetas en curso.

### 2.-Asamblea extraordinaria:

- Citación enviada lunes 11 septiembre
- Se enviará link jueves 21 septiembre
- Quorum y aprobación materias 50% +1

Temario:

#### a) Proyecto paisajismo parque laguna.

Presentado en asamblea ordinaria de propietarios 2023 y sujeto a revisión en asamblea extraordinaria martes 26 de septiembre

#### b) Presupuesto proyecto iluminación parque laguna.

En mayo 2023 a petición de la administración de PR, Federal realiza un levantamiento de la iluminación y vulnerabilidad del parque. El informe se resume en:

- Iluminación baja o parcial en sector juegos infantiles
- Baños, multi cancha y todo el sector adyacente se encuentra oscuro y desprotegida.
- Sendero de arcilla o maicillo que bordea el parque en la zona adyacente al sitio eriazo, se encuentra sin iluminación.

Por lo anterior se propone iluminar sector multicancha, juegos infantiles, ingresos externos a los baños y todo el sector sendero de maicillo, que abarca desde los juegos infantiles hasta comienzo del cerro camino hacia Las Bandadas.

En asamblea se presenta el informe de vulnerabilidad e iluminación del parque, asociado a un presupuesto de UF 827 aprox, el cual es aprobado por unanimidad. Sin embargo, se cotiza proyecto completo con las especificaciones técnicas correspondientes y este sube a UF 1417. (se adjunta presupuesto, especificaciones técnicas y detalles)

Aprueba comité nuevo ppto , reevaluar y cotizar luminarias solares

### 3.- Firma electrónica cheque y depósito a plazo Banco Chile

- Depósitos a plazo tomados
- Firma electrónica operativa

### 4.- Estado Transporte Piedra Roja a Escuela Militar

El administrador informa

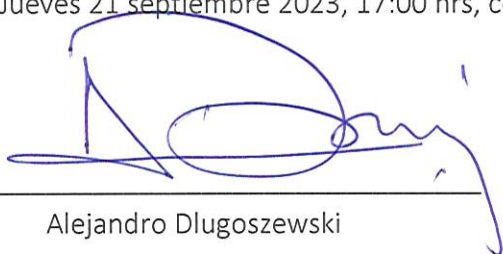
- Permiso nuevo paradero en trámite
- Pago electrónico: a la espera de informar para comenzar con la implementación

### 5.- Equipo trabajo

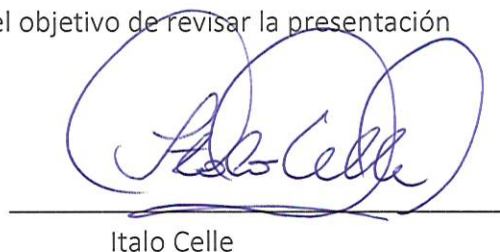
Desvinculación Juan Contreras / incorporación Cristián Ramírez: 20 septiembre

### 6.- Próxima reunión Comité

Se acuerda realizar reunión Comité administración previo a la asamblea extraordinaria el día Jueves 21 septiembre 2023, 17:00 hrs, con el objetivo de revisar la presentación



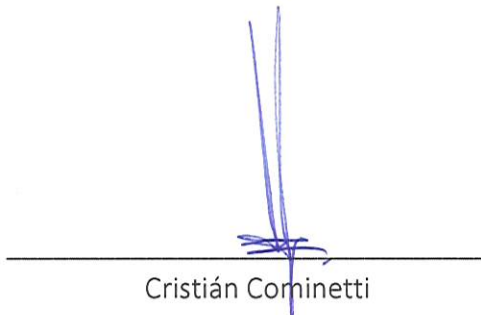
Alejandro Dlugoszewski



Italo Celle



Hugo Tilly



Cristián Cominetti



Claudia Anwandter