

ACTA COMITÉ ADMINISTRACIÓN PIEDRA ROJA
(23 marzo 2023)

Hora de inicio: 17:00 horas

Asistentes:

- Alejandro Dlugoszewski
- Hugo Tilly
- Cristián Cominetti
- Italo Celle
- Claudia Anwandter

ACTIVIDADES PRIMER SEMESTRE 2023:

➤ *Encuentro miembros comité administración*

El administrador presenta presupuesto para realizar el evento "Encuentro directivas de Piedra Roja en el Parque laguna"

Fecha: abril 2023 - Parque Laguna sector canchas.

Presupuesto

Detalle	Valor	Cantidad	Total
Amplificación	280.000	1	280.000
Pantalla LED 2x3 mtrs	350.000	1	350.000
Técnico operador	57.471	3	172.413
Iluminación	220.000	1	220.000
Transporte y montaje	70.000	1	70.000
		Total	1.092.413

Cocktail	Valor	Cantidad	Total
Tapaditos 3 por persona			
2 tablas mixtas			
1 Copa vino tinto o blanco			
1 copa espumante	13.800	50	690.000
		Total	690.000

Presupuesto total			1.782.413
		Iva	338.658
		Total	2.121.071

El comité aprueba presupuesto, pero solicita preparar una buena comunicación que incluya el objetivo de esta actividad.

El administrador informa al comité las siguientes actividades que comienzan a partir de marzo 2023:

➤ **Clases de yoga**

Lugar: Terraza Club Náutico

Fecha: lunes a viernes 8:30 am y lunes 19:00 hrs

Instructora: Mariana Mihaljevic

Inicio: primera semana de marzo

➤ **Clases de meditación**

Lugar: Terraza Club Náutico

Fechas: Todos los martes de abril 19:30 a 21:30 hrs

Instructor: Fernanda Hansen

➤ **Caminata familiar / trecking:**

Lugar: Cerro la Ñipa

Fecha: domingo 30 de abril, de 10:00 a 13:00 hrs

Productora; Cuestarriba

Música, hidratación, regalo familiar

Luego de analizar las actividades, los integrantes del comité solicita incluir en el comunicado el público y edades que pueden participar en esta caminata y especificar si se aceptan o no perros.

➤ **Campeonato de fútbol Infantil intercondominios**

El administrador presenta iniciativa en la que se propone realizar campeonato de futbol

Propuesta:

Realizar campeonato 1 vez al mes

Inicio: sábado 15 de abril, 9:00 a 12:30 hrs

3 categorías (4 a 6 años/ 7 a 9 años / 10 a 12 años)

Participan: equipos de futbol condominios de Piedra Roja

Productor: Pato Deportes

Valor por niño: \$ 5.000

Costo por actividad: \$ 950.000 neto al mes

Se propone subsidio por parte de la comunidad aquello que no se cubra con las inscripciones

El comité solicita información más detallada y detalle de la organización, convocatoria. Evaluar fechas, realizar escala de cobro con descuento según número de niños por familia.

- *Cierre pista norte calle Jose Rabat días domingos am* (desde Padre Sergio Correa hasta avda del Valle), sin ejecución, a la fecha no obtenemos respuesta del municipio.

INFORME ESTADO INVERSIONES Y MEJORAS EJECUTADAS Y EN EJECUCION

**Baños:* Puesta en marcha febrero 2023, 100% operativos



** Mejoras en seguridad*

Se comunica que en la última semana de marzo comienza la instalación postes. Término inversiones nuevos enlaces y cámaras de seguridad: se proyecta para fines de abril


**Proyecto reducción consumo agua y mejoras sectores áreas verdes en parque laguna*
Presentación: primer martes 11 abril hora por definir

**Habilitación casa equipo Piedra Roja:* El administrador informa que las mejoras y trabajos del lugar de trabajo del equipo se encuentran listos, se habilitó baño, cocina, estares. Se habilitó también portón automático.





Finalmente, el sr. Alejandro Dlugoszewski solicita que la administradora envíe 24 hrs antes de realizar las reuniones de administración, el temario a tratar.



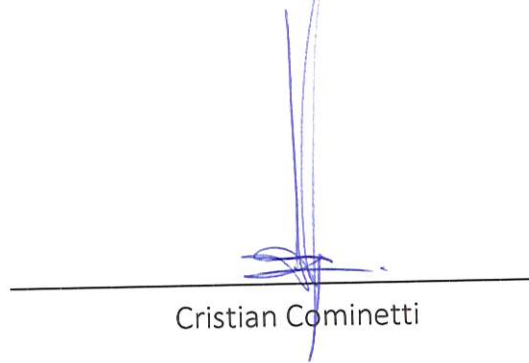
Alejandro Dlugoszewski



Italo Celle



Hugo Tilly



Cristian Cominetti



Claudia Anwandter