

## **ACTA COMITÉ ADMINISTRACIÓN PIEDRA ROJA**

(4 de agosto 2022)

- Italo Celle
- Cristián Cominetti
- Alejandro Dlugoszewski
- Juan Tomás Hudson
- Hugo Tilly
- Silvia Torres : Invitada comunicaciones
  
- Claudia Anwandter

### **Invitados**

- Fernando Maureira: Ingeniero eléctrico e industrial, magister energía UC, profesor UC, trabajé en empresa Enel y actualmente es asesor de empresas en temas energía.

### **1.- Contratación asesoría para gestionar reclamos ante la empresa Enel**

Gestionar reclamo grupal a la empresa Enel por el servicio deficitario que existe en el sector de Chicureo, los reiterados cortes y la lenta respuesta ante los reclamos realizados por los usuarios del sector.

Para lo anterior se invita al experto señor Fernando Maurerira, el cual expone experiencia relacionada en este tema, y analiza as posibilidades de éxito que se pudiese obtener una vez ingresado este reclamo y sostenidas las reuniones con los profesionales a cargo.

Se retira el invitado y el Comité define contratar los servicios del señor Fernando Maurerira, a pesar de que los resultados u objetivos pudieran ser poco satisfactorios.

La propuesta de honorarios realizada por el asesor es la siguiente:

UF 300 por el total de la asesoría

Desglosado en un pago mensual de UF 50 por 6 meses.

El comité define que el señor Cristián Cominetti planteará una contra propuesta, que incluya honorarios fijos más un porcentaje contra resultados y la definición clara de los objetivos a obtener.

## 2.- Comunicaciones

El señor Alejandro Dlugoszewski plantea la necesidad de mejorar el sistema de comunicación entre la administración, Federal y los presidentes de condominios, para que la comunidad obtenga de fuentes fidedignas información rápida ante eventos sucedidos, especialmente en temas de seguridad que ocurran en Piedra Roja y sector.

Según lo anterior el Comité administración solicita a la administración:

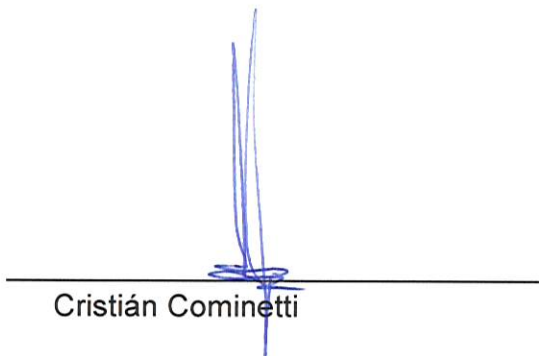
- Crear un watsap integrado por los presidentes de comité de los condominios de Piedra Roja y la administración
- Solicitar a Federal enviar información en forma rápida y oportuna de eventos o incidentes de seguridad que ocurran en Piedra Roja o sector, a la administración de Piedra Roja, la cual reenviará de inmediato la información recibida al watsap de presidentes
- Posterior a al evento informado, Federal enviará comunicado oficial (plazo 24 hrs) con detalle de los hechos.
- Informe mensual elaborado por Federal con los eventos de seguridad que incluya, eventos o incidentes, lugar, fecha, gestión Federal y desenlace para enviar a los presidentes y la comunidad.



Alejandro Dlugoszewski



Hugo Tilly



Cristián Cominetti

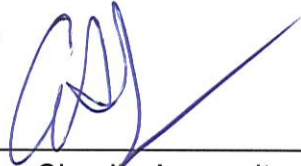


Italo Celle

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a horizontal stroke across the middle.

---

Juan Tomás Hudson

A handwritten signature in blue ink, featuring a large loop on the left and a long diagonal stroke extending to the right.

---

Claudia Anwandter